Avviso nel sito web TED: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:615310-2021:TEXT:IT:HTML

Italia-Roma: Riparazione e manutenzione di impianti
2021/S 235-615310

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Azienda Sanitaria Locale Roma 2
Indirizzo postale: Via Maria Brighenti, 23
Città: Roma
Codice NUTS: ITI43 Roma
Codice postale: 00159
Paese: Italia
Persona di contatto: UOC Lavori Pubblici e Investimenti Ospedali
E-mail: lavoripubblici.ospedali@aslroma2.it
Tel.: +39 0651008813
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: www.aslroma2.it
Indirizzo del profilo di committente: www.aslroma2.it

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: https://www.aslroma2.it/
Ulteriori informazioni sono disponibili presso altro indirizzo:
Denominazione ufficiale: STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio
Città: Roma
Codice NUTS: ITI43 Roma
Paese: Italia
E-mail: supporto.stella@regione.lazio.it
Tel.: +39 06997744
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: https://stella.regione.lazio.it/
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: https://stella.regione.lazio.it/

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

I.5) **Principali settori di attività**

Salute

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Procedura aperta per esecuzione attività manutenzione non programmabli degli impianti a servizio degli immobili ASL Roma 2
Numero di riferimento: 2196/2021

II.1.2) **Codice CPV principale**
45259000 Riparazione e manutenzione di impianti

II.1.3) **Tipo di appalto**
Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**
Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del medesimo Decreto, della durata di 24 mesi con opzione per ulteriori 24 mesi, da rinnovare annualmente, per l'esecuzione di attività di manutenzione non programmabili degli impianti a servizio degli immobili di proprietà o nella disponibilità dell'Asl Roma 2 – territorio ex ASL Roma C.
Importo massimo stimato delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro comprensivo dell'eventuale opzione è fissato in € 10.120.000,00 al netto di IVA, di cui € 9.729.831,32 per lavori ed € 390.168,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 10 120 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITI43 Roma
Luogo principale di esecuzione:
Immobili di proprietà o nella disponibilità dell'ASL Roma 2 - territorio ex ASL Roma C

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del medesimo Decreto, della durata di 24 mesi con opzione per ulteriori 24 mesi, da rinnovare annualmente, per l'esecuzione di attività di manutenzione non programmabili degli impianti a servizio degli immobili di proprietà o nella disponibilità dell'Asl Roma 2 – territorio ex ASL Roma C.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 5 060 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 24
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
opzione per ulteriori 24 mesi da rinnovare annualmente

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

La ASL Roma 2 si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso: a) in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta valida; b) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, nel qual caso l'ente appaltante si riserva la facoltà di procedere ad apposite verifiche di congruità ovvero c) di non dar luogo ad alcuna aggiudicazione.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 07/01/2022

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 24/01/2022

Ora locale: 10:30

Luogo:

seduta virtuale

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

opzione per ulteriori 24 mesi, da rinnovare annualmente

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: T.A.R. Regione Lazio
Città: Roma
Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
come previsto dalla normativa vigente

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
29/11/2021