

Dipartimento di Prevenzione

Direttore: Dott. Giuseppe De Angelis

U.O.C. Progetti Abitabilità e Acque Potabili

Direttore Dott. Stefano Marzani

Via del Casale de Merode n.8 - 00147 Roma

Tel. 06 51007514 / 7604 Fax 0651009032

e-mail: interzonale.paap@aslroma2.it

pec: paap@pec.aslroma2.it

FOGLIO INFORMATIVO

RICHIESTA DI PARERE IGIENICO SANITARIO SU PROGETTO EDILIZIO

Il rilascio del parere igienico sanitario è propedeutico al rilascio da parte del Comune del permesso di costruire nel caso siano di nuova realizzazione, o da ristrutturare, ovvero da sottoporre al cambio di destinazione d'uso ai sensi delle norme attualmente in vigore e sui principi di igiene e salubrità degli ambienti di vita e di lavoro, nonché per progetti urbanistici pubblici e privati, costruzione di reti idriche e costruzione di reti fognarie.

Principali riferimenti normativi del settore.

Regolamento Igiene Comune di Roma

Regolamento Edilizio Comune di Roma

Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri (D.P.C.M.) del 12 gennaio 2017 (L.E.A.)

Decreto del Presidente della Repubblica (D.P.R.) n. 380 / 2001

Decreto Ministero della Sanità del 5 luglio 1975

Legge Regionale (L.R.) n. 13 / 2009

Legge Regionale (L.R.) n. 21 / 2009

D. L.vo n. 81 / 2008

(inoltre tutte le norme specifiche per tipologia edilizia, es. residenziale, strutture ricettive, scuole, strutture socio-sanitarie, asili nido, strutture socio-assistenziali, ecc.)

Documentazione da allegare al modello di domanda debitamente compilato.

1. Fotocopia documento identità del proprietario dell'unità immobiliare / dell'immobile;
2. Dettagliata relazione tecnica illustrativa dei lavori da eseguire con particolare riferimento agli aspetti igienico-sanitari e di salubrità di tutti gli ambienti a firma del progettista;
3. Tre copie degli elaborati grafici in scala 1:100 (piante – sezioni – prospetti) in unica tavola riportanti ante-operam e post-operam, con destinazione d'uso di ciascun ambiente con relativa superficie, altezza e coefficiente aeroilluminante, firmate dal proprietario e dal richiedente con timbro e firma del progettista;

4. Copia dell'ultima ricevuta di pagamento a favore di ACEA ATO2 per la fornitura d'acqua oppure autorizzazione in originale o copia autenticata rilasciata da parte di questo Servizio per l'utilizzo di acqua di pozzo destinata al consumo umano;
5. Certificato di avvenuto allaccio alla fognatura pubblica con indicazione del recapito finale oppure certificato di "esistenza delle opere di urbanizzazione primaria" (rete idrica e fognante con l'indicazione, per quest'ultima, del recapito finale) e di eventuali vincoli idrogeologici rilasciato da ACEA ATO2 - P. le Ostiense, 2 oppure dal Municipio territorialmente competente oppure autorizzazione allo smaltimento delle acque reflue rilasciato dal Dipartimento Tutela Ambiente e del Verde – Promozione dello Sport – ex X Dipartimento – Roma Capitale;
6. Ricevuta di avvenuto versamento dovuto alla ASL Roma 2 – Servizio Interzonale Progetti Abitabilità Acque potabili ai sensi del tariffario regionale (D.G.R. Lazio del 19/12/1995 n. 10740) da effettuare tramite bonifico bancario sulle seguenti coordinate bancarie: codice IBAN IT 79 M 0100503221000000218020 – BNL Agenzia 21 – codice sportello 6321 - Via Tiburtina, 399 - 00159 Roma — Causale: PAAP – Parere igienico sanitario su progetto edilizio

oppure

Ricevuta di avvenuto versamento dovuto alla ASL Roma 2 – Servizio Interzonale Progetti Abitabilità Acque potabili ai sensi del tariffario regionale (D.G.R. Lazio del 19/12/1995 n. 10740) da effettuare direttamente presso gli sportelli CUP dell'Azienda ASL Roma 2, utilizzando l'apposito modello di pagamento, come sotto riportato e relativo all'istanza, scaricabile dal sito aziendale: - Modello di pagamento M-PAAP-PR01;

7. una marca da bollo del valore di euro 16/00 che verrà apposta sul parere rilasciato (D.P.R. n. 642/1972).

Ove trattasi di nuove edificazioni deve essere allegata anche la seguente documentazione:

- certificato di "esistenza delle opere di urbanizzazione primaria" (rete idrica e fognante con l'indicazione, per quest'ultima, del recapito finale) e di eventuali vincoli idrogeologici rilasciato da: ACEA ATO2 - P. le Ostiense, 2 oppure dal Municipio territorialmente competente, in originale o copia autenticata;
- in caso di assenza delle opere di urbanizzazione autorizzazione in originale o copia autenticata rilasciata da parte di questo Servizio per l'utilizzo di acqua di pozzo destinata al

consumo umano; parere favorevole sul progetto per lo smaltimento delle acque reflue rilasciato dal Dipartimento Tutela Ambiente e del Verde – Promozione dello Sport – ex X Dipartimento – Roma Capitale.

Costi

L'importo da pagare è determinato nel rispetto del vigente Tariffario Regionale e varia in funzione della tipologia edilizia e che per la corretta corresponsione dell'importo dovuto deve essere richiesta specifica informazione al Servizio stesso.

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 Regolamento 2016/679/UE: I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo