

Repertorio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**REPUBBLICA ITALIANA**

**AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 2**

**CONTRATTO**

**tra l'Azienda Sanitaria Locale Roma 2 e =====**

per =====

CIG=====

ΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩ

L'anno XXX il giorno XXX- del mese di XXX presso la sede legale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 2, Via Filippo Meda, 35

**DINANZI A ME**

Xxx xxxx , Ufficiale Rogante, a tale incarico designato con deliberazione n.281/CS del 17 marzo 2016 e delegato a redigere e a ricevere gli atti ed i contratti ai sensi dell'art. 16 del R.D. 18 novembre 1923 n. 2440, senza assistenza di testimoni, avendovi le parti, me consenziente, di comune accordo rinunciato, sono comparsi:

da una parte la dott.ssa XXX nata a XXX il XXXX, che interviene nel presente atto in qualità di Direttore Amministrativo dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 2 in virtù di delega conferita con atto del Commissario Straordinario prot. 2BI0004296 del 20 gennaio 2016, domiciliata per la carica presso la sede legale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 2 (di seguito anche Azienda) sita in Roma, Via Filippo Meda n. 35 Codice Fiscale 13665151000;

dall'altra XXX nato a XXX il XXX codice fiscale, XXX domiciliato per la carica presso la sede legale della società (di seguito per brevità anche ) - sita in ===== (provincia di =====) Via=====, codice avviamento postale =====, numero di iscrizione al registro delle imprese e Codice Fiscale===== e Partita IVA=====, come risulta dalla visura camerale del ===== , depositata agli atti di questa Azienda - che interviene nel presente contratto in qualità di procuratore speciale/ legale rappresentante della società

## **Allegato n.5-E al Disciplinare di gara**

====, (EVENTUALE) giusta procura conferita dal presidente del consiglio di amministrazione e legale rappresentante della società , con atto notaio in XXX repertorio n. XXX, raccolta n. XXX , del XXX, allegata al presente contratto **sub A**), (EVENTUALE) capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di impresa costituito con atto - allegato al presente contratto **sub B** - notaio in ===== dott. ===== repertorio n. =====, raccolta n. =====del =====, con la società =====, con sede legale in =====, Via =====n. =====, codice avviamento postale =====, codice fiscale =====, come risulta dalla visura camerale del 15 dicembre 2016 depositata agli atti di questa Azienda (eventuale se le società mandanti sono più di una: e con la società =====, con sede legale in =====, Via =====n. =====, codice avviamento postale =====, codice fiscale =====, come risulta dalla visura camerale del 15 dicembre 2016 depositata agli atti di questa Azienda) .

Tra detti comparenti, aventi i requisiti di legge e della cui identità sono io, Ufficiale Rogante, personalmente certo:

### **P R E M E S S O**

che con decreto del Commissario ad Acta U00606 del 30 dicembre 2015, recepito nella Legge Regione Lazio 31.12.2015 n.17, e' stata istituita l'Azienda Sanitaria Locale Roma 2 (di seguito anche Azienda) mediante fusione delle sopresse Asl Roma B e Roma C;

che l'Azienda Sanitaria Locale Roma 2, pertanto, è subentrata in tutti i rapporti giuridici della soppressa Azienda Usl Roma C;

che con deliberazione n.=== del ==== la soppressa Azienda Unità Sanitaria Locale Roma B/C ha indetto una procedura aperta per la fornitura/ per il servizio di =====;

oppure: che con deliberazione n. === del === l'Azienda ha indetto una procedura aperta per la fornitura/ per il servizio di =====;

che con deliberazione n.===== del ===== l'Azienda, Ex Asl Roma B/C, ha aggiudicato la predetta gara alla società =====;

oppure: che con deliberazione n.==== del ===== l'Azienda ha aggiudicato la predetta gara alla società =====;

che i provvedimenti interni dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 2 richiamati dal presente contratto sono conservati in formato elettronico acquisito digitalmente nel sistema informativo aziendale e che pertanto non è necessario allegare tali provvedimenti al contratto ma e' sufficiente richiamare i medesimi quali parte integrante del contratto stesso.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Art. 1 Premesse**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

#### **Art.2 Documenti facenti parte integrante del contratto**

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, pur non allegati materialmente allo stesso, la deliberazione di indizione n. ===== del =====, unitamente a tutti i documenti allegati, la deliberazione di aggiudicazione n. ===== del =====, il DUVRI, la cauzione definitiva di cui all'art. XXX del presente contratto, (eventuale) la polizza responsabilità civile terzi di cui all'art. === del presente contratto.

#### **Art.3 Documenti allegati al contratto**

Sono allegati al presente contratto i seguenti documenti:

allegato XX: atto notaio XXX

allegato XX: atto notaio in XXX;

Allegato XX: XXXX

#### **Art.4 Oggetto del contratto**

L'Azienda affida alla società ===== la fornitura / il servizio ===== meglio descritta/o nel capitolato speciale d'appalto al quale si rinvia.

#### **Art. 5 Durata del contratto**

La durata del presente contratto è fissata in anni ===== a decorrere dal =====, come previsto nella deliberazione n.==== del =====.

**Art. 6 Importo del contratto**

L'importo del presente contratto è di euro ===== (compilare in lettere) IVA esclusa.

**Art. 7 Cauzione definitiva**

La cauzione definitiva di cui all'art. ===== del Capitolato speciale, depositata agli atti dell'Azienda, e' stata costituita dalla società ===== con garanzia fideiussoria n. ===== sottoscritta con la società ===== in data =====, per un importo di euro ===== (compilare in lettere). **(eventuale:)** L'importo della garanzia fideiussoria è ridotto del 50% ai sensi dell'art.103, comma 1, in combinato disposto con l'art.93, comma 7, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i. , come da documentazione agli atti dell'Azienda. La garanzia fideiussoria copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

**Art. 8 Responsabilità civile terzi**

La polizza responsabilità civile e polizza assicurativa di cui all'art. ===== dello schema di contratto allegato *sub XX* è stata sottoscritta da ===== con la società ===== in data =====, polizza n. ===== acquisita agli atti dell'Azienda con protocollo esterno in entrata n.===== del =====.

**Art.9 Subappalto (eventuale)**

===== conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta, affida in subappalto, in misura non superiore al trenta per cento dell'importo del contratto, l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

(elencare)

=====

=====

=====

Le parti rinviano alle disposizioni dettate dall'art. XXX dello schema di contratto allegato *sub* XXX.

**Art. 10 DUVRI**

Il DUVRI è depositato agli atti dell'Azienda.

**Art. 11 Penali**

In caso di inadempimento contrattuale si applicano le penali previste dall'art. === recante "Penali" del capitolato speciale, allegato in stralcio al presente contratto sub XX.

**Art. 12 Risoluzione del contratto**

La risoluzione del contratto è disciplinata dalle disposizioni previste dall'art. === recante "risoluzione" del capitolato speciale, allegato in stralcio al presente contratto sub XX.

**Art. 13 Recesso**

Il recesso è disciplinato dalle disposizioni previste dall'art. === recante "recesso" del capitolato speciale.

**Art. 14 Corrispettivi, fatturazione e pagamenti**

In materia di corrispettivi, fatturazione e pagamenti, \_\_\_\_\_ *"per nessun motivo, ivi compreso il caso di ritardi nei pagamenti dei corrispettivi dovuti (omissis) può sospendere l'erogazione del servizio e, comunque, lo svolgimento delle attività previste nel contratto"*.

**Art. 15 Variazioni destinazioni d'uso locali e chiusura temporanea o definitiva di stabili o reparti**

Come stabilito dall'art.1 del capitolato tecnico, parte integrante del presente contratto a mente del precedente art.2, le prestazioni oggetto del presente contratto sono di natura dinamica poiché rispondono alle esigenze organizzative dell'Azienda e, in quanto tali, suscettibili di modifica nel corso dell'esecuzione del contratto.

L'Azienda pertanto, a proprio insindacabile giudizio, e senza che ciò dia luogo a diritto di rivalsa da parte di \_\_\_\_\_, nel corso dell'esecuzione contrattuale potrà variare la destinazione d'uso di singoli locali o di interi stabili.

In tal caso il livello delle singole prestazioni sarà ridefinito attraverso l'applicazione dei criteri di complessità individuati nel *sub* \_\_\_\_\_ al capitolato tecnico, recante "*classificazione aree per livello di complessità*", parte integrante del presente contratto.

Tale ridefinizione degli ambienti e dei metri quadri oggetto delle prestazioni dedotte in contratto, e dei relativi codici colore, previa comunicazione e successiva verifica in contraddittorio con la società \_\_\_\_\_, sarà gestita dal direttore dell'esecuzione del contratto e formalizzata attraverso la sottoscrizione di un verbale tra le parti, che sarà successivamente trasmesso al responsabile unico del procedimento.

#### **Art. 16 Report mensile**

In virtù di quanto previsto dall'art. 16 del capitolato allegato sub \_\_\_\_\_il quale così dispone: "*Il prestatore di servizi si obbliga a presentare un rendiconto mensile di tutte le attività svolte nel corso del mese di riferimento. Il rendiconto deve essere approvato dal Responsabile per la gestione del contratto, salvo diverse disposizioni interne alla singola Azienda Sanitaria contraente, al fine di autorizzare l'emissione della relativa fattura*", \_\_\_\_\_ prende atto e quindi si obbliga a rispettare pedissequamente la previsione contrattuale suddetta. A tal proposito \_\_\_\_\_ prende atto altresì che il report mensile deve riferirsi alle superfici effettivamente pulite nel mese di riferimento, non essendo ammessi report che si basino sulla mera riproposizione dei dati tecnici comunicati a \_\_\_\_\_dalla Azienda. Dal canto suo l'Azienda, attraverso le figure istituzionali del direttore dell'esecuzione del contratto e del responsabile unico del procedimento, assume l'obbligo di riscontrare ciascun report mensile entro trenta giorni dalla ricezione dello stesso, purché completo ed elaborato secondo le modalità previste dall'art. 9 del contratto allegato e corredato di eventuali chiarimenti.

#### **Art. 17 Adeguamento prezzi**

In materia di revisione periodica del prezzo si applica l'art.106 del D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 s.m.i. , richiamato dall'art.=== del capitolato speciale.

#### **Art. 18 Tracciabilità dei flussi finanziari**

La società===== assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

**Art.19 Adempimenti legge anticorruzione**

La società===== assume gli obblighi derivanti dalle disposizioni previste dall'art.53, comma 16- ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001 n.165 introdotto dalla legge 6 novembre 2012 n.190.

**Art. 20 Oneri fiscali e spese contrattuali**

Le spese relative alla registrazione del presente contratto sono a carico della società =====

**Art. 21 Foro competente**

Il giudizio su eventuali controversie relative all'esecuzione del presente contratto è devoluto alla giurisdizione esclusiva del Foro di Roma.

**Art. 22 Norme di rinvio**

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente contratto si rinvia alle disposizioni contenute nel capitolato speciale, al D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50 s.m.i., al codice civile, al codice penale nonché alla restante normativa vigente in materia.

ΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩΩ

E richiesto io, Ufficiale Rogante, ho redatto il presente atto su supporto informatico non modificabile del quale ho dato lettura mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici ai comparenti, i quali a mia domanda, lo dichiarano conforme alla propria volontà e per cui, a conferma, lo sottoscrivono con me, qui di seguito, insieme a XXX (allegato "A"), (e eventuali altri allegati XXX) con l'eccezione degli altri atti sopra citati da considerarsi quali parte integrante e sostanziale e che non sono materialmente allegati ma depositati presso l'Azienda Sanitaria Locale Roma 2, atti tutti espressamente richiamati, dei quali le parti, su espressa richiesta, mi esonerano dal darne lettura, in quanto, a mia domanda, dichiarano di averne esatta ed integrale conoscenza.

La sottoscrizione avviene mediante apposizione di firma digitale, di cui attesto la validità dei certificati di firma, validi e non revocati e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D.Lgs. 82/2005.

Il presente atto è scritto, ai sensi di legge, con ausilio di mezzo elettronico su otto facciate e sette righe della seguente ultima facciata e sottoscritto mediante apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 82/2005.

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di euro duecentoquarantacinque e con medesime modalità telematiche per contratto ed allegati.

**Per l'Azienda Sanitaria Locale Roma 2**

Il Direttore Amministrativo



**Per =====**

Dott. XXXX

**L'Ufficiale Rogante**



Ai sensi dell'art. 1341 del codice civile il dott. XXX in nome e per conto della società

=====l dichiara di aver preso visione e di approvare specificatamente i seguenti

articoli: art. 12 recesso; art. 18 foro competente.

**Per =====**

Dott. XXXXXXXXXXXXXXXX